

## Bahía Inmobiliaria

Avda. de la Paz, 38, Local2 El Puerto de Santa María

Teléfono: 956560186 Teléfono 2: 653885750 e-mail: info@inmo-bahia.com

Referencia: V011

Tipo inmueble: Chalet Adosado

Operación: Venta

Precio: **620.000 €** 

Estado: Buen estado

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: Valdelagrana

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 240 Aire acondicionado: frío/calor Dormitorios: 4

Baños: 3

## Descripción:

CHALET INDEPENDIENTE EN VENTA EN LA PLAYA DE VALDELAGRANA, CON LA SIGUIENTE DISTRIBUCIÓN:

Planta baja: salón, comedor, porche, cocina, lavadero, 3 dormitorios, 2 baños.

Planta 1<sup>a</sup>: dormitorio principal con terraza y baño.

Aire acondicionado en toda la vivienda, placas solares.

Piscina.

La vivienda está situada en una zona muy tranquila, cerca del parque Los Toruños.

Tiene una parcela de unos 450 m aprox.